**Періодичневідстеження регуляторного акта**

**Назва документа**: «Пайова участь забудовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лебедина»

**Статус документа:** Рішення сесії Лебединської міської ради

**Дата прийняття і номер документа:** 28.04.2011 р., 6 сесія Лебединської міської ради шостого скликання

**Цілі прийняття регуляторного акта:** попередньо вказані в аналізі регуляторного впливу,який супроводжував проект регулювання до його затвердження:

* Регулювання відносин, що виникають у зв’язку з розміщенням нового будівництва, проведення реконструкції, капітального ремонту будівель та споруд
* Визначення порядку сплати коштів пайової участі забудовників у створенні інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

**Статус дослідження:** періодичне

 При періодичному відстеженні використані дані, надані відділом містобудування та архітектури управління ЖКГ Лебединської міської ради

**Мета дослідження:** полягає у вивченні показників ефективності і окреслюванні проблеми,на вирішення якої направлена дія регулювання,що була зазначена попередньо в аналізі регуляторного впливу,який супроводжував проект регулювання до його затвердження, а саме:

* Упорядкування розміщення будівель і споруд на підвідомчій території
* Впровадження порядку сплати забудовниками пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лебедина
* Покращення зовнішнього вигляду міста та підвищення рівня благоустрою населеного пункту
* Відновлення існуючих та прокладання нових інженерних мереж

**Виконавець відстеження:**відділ містобудування та архітектури управління ЖКГ Лебединської міської ради

**Час проведення дослідження:** травень 2021 року

**Період відстеження:** з 01.05.2018 по 31.05.2021р.р.

**Цільова група включає:**

* Суб’єкти господарювання(фізичні та юридичні особи), які бажають перерахувати кошти на пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста
* Органи місцевого самоврядування

**Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

 Проведений моніторинг продемонстрував, що регуляторний акт-рішення 6 сесії Лебединської міської ради від 28.04.2011 року «Про пайову участь забудовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лебедина» є більш ефективним, ніж попередній регуляторний акт. За звітній період значно скоротилась кількість об’єктів, які були прийняті в експлуатацію на підвідомчій території. Відповідно зменшились надходження до міського бюджету. Процедура укладення договорів та розрахунок пайової участі значно спростилась, з зв’язку зі змінами в законодавстві, що є значним плюсом для замовників будівництва та позитивно вплинуло на імідж міської ради. У подальшому,на підставі даних по аналогічних показниках повторного та періодичного відстежень,можна буде зробити висновок щодо досягнення очікуваних результатів та цілей діючого регулювання.

 Відстеження результативності регуляторного акту будуть проводитися раз в три роки, починаючи з дня завершення заходів по повторному відстеженню результативності регуляторного впливу.

**Висновок:** Прийняття даного регуляторного акта є доцільним та ефективним заходом для поповнення дохідної частини міського бюджету та впорядкування розміщення нового будівництва, капітального ремонту та реконструкції будівель і споруд на підвідомчій території, розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. Даний регуляторний акт підлягає скасуванню у зв’язку з виключенням статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**Міський голова Олександр БАКЛИКОВ**